



ZPRÁVA
PŘEDSTAVENSTVA
SPOLEČNOSTI



Ing. Svatopluk Březík

předseda představenstva

Slovo úvodem

Vážení akcionáři, obchodní partneři, kolegové, dámy a pánové, dovoluji Vám představit hospodářské výsledky společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. za rok 2017, stejně jako hlavní kroky, milníky a události, které k těmto výsledkům vedly.

I v roce 2017 patřila k našim hlavním cílům konsolidace společnosti z ekonomického a provozního úhlu pohledu. Jen stabilní a zdravá společnost se totiž může dlouhodobě rozvíjet a neustále zvyšovat investice do obnovy a rozvoje vlastního majetku.

Výsledky roku 2017 ukazují, že se nám to daří.

Do obnovy a rozvoje infrastruktury jsme investovali zhruba 60 milionů korun. K tomu jsme spustili další investici – za 80 milionů jsme zahájili zásadní rekonstrukci úpravny vody v Tlumačově. Do infrastruktury v našem regionu tak v letech 2017-18 směřuje opět více prostředků.

Rovněž se nám podařilo vyjednat nový dodatek provozní smlouvy, který znamená další růst nájemného o pět milionů korun ročně na celkových 133 milionů, když současně došlo ke snížení vodného a stočného o korunu za kubický metr. Obyvatelé zlínského regionu tak dostanou velmi kvalitní vodu za cenu pod celorepublikovým průměrem.

Stejně jako v ekonomické a provozní oblasti se společnosti dařilo i v oblasti řídicí. Orgány společnosti si díky stabilizovanému personálnímu obsazení udržely názorovou kontinuitu i informovanost a přehled o všech řešených otázkách.

Společnost si racionální přístup udržela také v otázkách právních. Vývoj a výsledky právních sporů potvrdily, že zodpovědnost vůči 170 tisícům odběratelů musí být nadřazena všem partikulárním zájmům a tlakům. Jakkoli právní spory nekončí, nedopadá jejich vliv bezprostředně na chod společnosti.

Výsledky naší práce prokazují, že jsme v první řadě úspěšná vodohospodářská společnost, která vždy a prioritně zajišťuje dostatek kvalitní pitné vody a ochranu životního prostředí. K těmto cílům vede pouze včasná implementace inovací, modernizace a propojování vodárenských soustav i poctivá práce všech členů týmu.

Vedení společnosti se i nadále průběžně připravuje na různé varianty budoucího možného vývoje společnosti v návaznosti na rozhodnutí soudů či akcionářů.

Za pečlivou a přínosnou práci si zaměstnanci a členové orgánů společnosti zaslouží velké poděkování. Stejně tak děkujeme představitelům měst a obcí za podporu v naší práci a pomoc při koordinaci společných projektů.

Intenzivně pracujeme na tom, aby i rok 2018 byl úspěšný.

Představenstvo a dozorčí rada

Představenstvo i dozorčí rada společnosti VaK Zlín pracovaly v roce 2017 ve stejném složení jako v roce 2016. Tato kontinuita zajistila nejen konzistentnost názorů obou orgánů, ale i jejich maximální informovanost. Právě ta je klíčová pro dlouhodobé směřování společnosti a rozvoj vodárenské infrastruktury v regionu.

V čele představenstva společnosti VaK Zlín byl i v roce 2017 Ing. Svatopluk Březík. Představenstvo společnosti zasedlo celkem jedenáctkrát, a to s průměrnou účastí 98,7 procenta.

Ke změně nedošlo ani ve vedení dozorčí rady. V jejím čele byl i v roce 2017 Marek Novák. Dozorčí rada zasedla celkem devětkrát s průměrnou účastí 98,2 procenta.

Představenstvo společnosti

Od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 představenstvo společnosti pracovalo v níže uvedeném složení.

Ing. Svatopluk Březík	předseda
Ing. Oldřich Kozáček	místopředseda
Ing. Zbyněk Domanský	člen
Ing. Roman Dostálek	člen
Ing. Roman Dujíček	člen
MVDr. Petr Hrnčířík	člen
Vojtěch Trčka	člen

Dozorčí rada společnosti

Od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 dozorčí rada společnosti pracovala v níže uvedeném složení.

Marek Novák	předseda
Ing. Jaroslav Burkart	místopředseda
Mgr. Oldřich Hlaváček	člen
Ing. Jaroslav Kaňa	člen
Mgr. Helena Simerská	člen
Ing. Oldřich Tihelka	člen

CERTIFIKÁT 2018



Bisnode má čest potvrdit, že společnost

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

IČO: 49454561

byla oceněna nejvýznamnějším certifikátem Bisnode uděleným pod záštitou Czech Top 100.
Tato společnost je jedna z ekonomicky nejstabilnějších firem v České republice
a splňuje nejpřísnější ekonomická kritéria pro získání Czech Stability Award.



Jiří Skopový
Country Manager
Bisnode

Jan Struž
Předseda sdružení
CZECH TOP 100

20. 04. 2018

Datum vystavení



Milníky roku 2017

**SPOLEČNOST VAK ZLÍN BYLA S MAJETKEM V HODNOTĚ PŘIBLIŽNĚ TŘINÁCT MILIARD KORUN
I V ROCE 2017 NEJVĚTŠÍ MĚSTSKOU SPOLEČNOSTÍ VE ZLÍNSKÉM KRAJI.**

Společnosti Moravská vodárenská a. s., která má provoz vodárenské infrastruktury na starosti, pronajímá VaK Zlín téměř 2 500 kilometrů vodovodního a kanalizačního potrubí a 200 vodohospodářských objektů za nájemné, které bylo v roce 2017 ve výši 128 milionů korun.

**Bylo tak obslouženo zhruba 170 tisíc obyvatel
v regionu, kterým bylo dodáno přibližně 7,5 milionu
kubických metrů vody.**

VaK Zlín v rámci možností daných současnou právní situací postupně řeší běžné provozní záležitosti, optimalizuje smlouvy s provozovatelem a podniká kroky pro zabezpečení budoucího fungování společnosti.

Další rozvoj infrastruktury zajistily investice za více než šedesát milionů korun z rozpočtu VaK Zlín. Každá z těchto investic zvýší nejen kvalitu vodárenské infrastruktury a života na Zlínsku, ale také bezpečnost a ochranu životního prostředí a vodních zdrojů.

Vedle rozvoje společnosti a vodárenské infrastruktury v regionu bylo nutné věnovat pozornost spolupráci s orgány veřejné správy i zástupci akcionářů.

Proběhly hned tři kontroly KÚ Zlín týkající se plnění povinností vlastníka kanalizace a vodovodu pro veřejnou potřebu (speciálně na území Otrokovic, Fryštáku a Luhačovic) a u všech byl shledán postup VaKu Zlín v souladu s právními předpisy.

S vlastním návrhem provozu vodárenství v regionu přišel i pan Pavel Sekula. Byla zpracována nezávislá hodnocení jeho návrhu, který sliboval snížení ceny vodného a stočného o deset korun bez dopadů na rozvoj infrastruktury a fungování VaK Zlín. Tato hodnocení shodně konstatovala, že návrh pana Sekuly nevychází z ekonomických zákonitostí a je v praxi zcela nereálný.

.....
***Díky robustnosti a kvalitě
vodárenské infrastruktury
nezpůsobilo ani mimořádně horké
léto problémy s dostupností nebo
kvalitou pitné vody. Klíčové vodní
zdroje Tlumačov a Slušovice
a tzv. skupinový vodovod Zlín
zajistily dostatek vody i v průběhu
mimořádně suchého období.***
.....

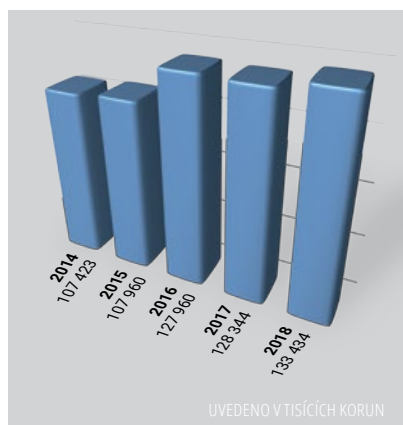
Představitelé společnosti VaK Zlín se účastnili také diskusí k plánované výstavbě přehrady Vlachovice. Tento významný projekt bude vyžadovat součinnost mnoha orgánů a organizací kraje i v následujících letech. Diskuse proběhla i na úrovni náměstka krajského úřadu, kde byla představena současná vodárenská situace v regionu a investiční plány společnosti.

O dobrých výsledcích, zlepšujícím se stavu vodárenské infrastruktury i stabilizaci společnosti byla v průběhu roku informována široká odborná i laická veřejnost, a to skrze média i občasník Infokapka. Do roku 2018 navíc společnost vstupuje i s nově založenou stránkou na Facebooku.



Ekonomický vývoj roku 2017

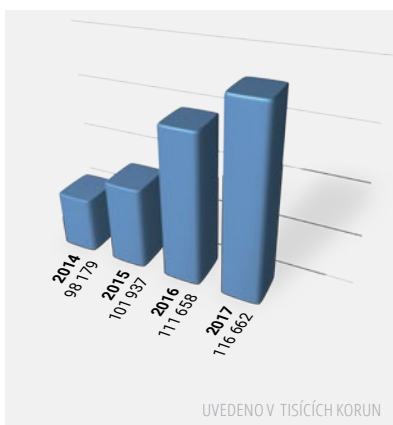
PRIMÁRNÍM DLOUHODOBÝM ÚKOLEM SPOLEČNOSTI VAK ZLÍN JE UDRŽITELNÝ ROZVOJ VODÁRENSKÉ INFRASTRUKTURY V REGIONU, EKONOMICKÁ STABILIZACE SPOLEČNOSTI A OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ. TĚMTO CÍLŮM VEDENÍ SPOLEČNOSTI PODŘÍDIL FLOZOFII ŘÍZENÍ SPOLEČNOSTI, PLÁNOVALO INVESTIČNÍ AKCE I PROVOZ SPOLEČNOSTI.



Nájemné

Nájemným se rozumí částka, za kterou VaK Zlín, pronajímá vodohospodářský majetek provozovateli. Jedná se o hlavní zdroj financování údržby infrastruktury. Od roku 2015 došlo ke zvýšení nájemného o 25 mil. korun, tj. o 23 %.

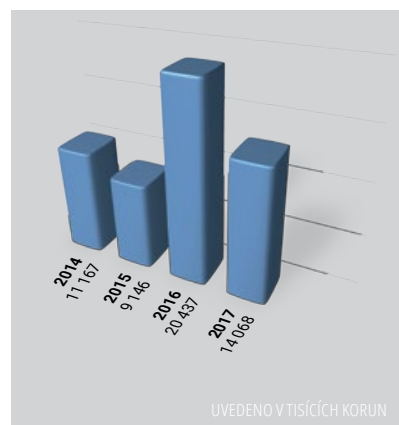
Výše nájemného, a tudíž tvorba dostatečného objemu prostředků na péči o svěřený majetek a jeho obnovu je základní předpoklad pro investiční plány VaK Zlín. Jedná se o přesně definovaný, řízený a schvalovaný firemní proces.



Náklady

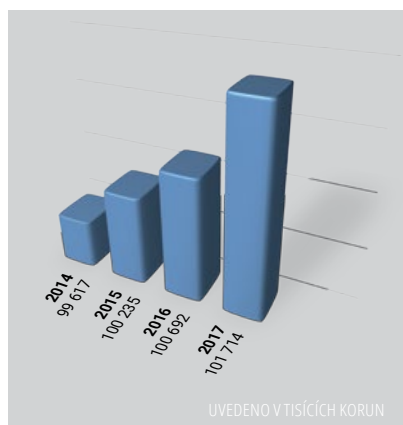
VaK Zlín je jednak auditovanou společností a jednak podléhá kontrole dozorčí rady. Provozní náklady společnosti jsou dlouhodobě v podstatě stejné.

Výjimkou jsou náklady na právní zastoupení, znalecké posudky a další náklady spojené s ochranou společnosti v rámci soudních a jiných řízení vedených proti společnosti. Vedení společnosti minimalizuje provozní náklady a maximalizuje prostředky na obnovu majetku.



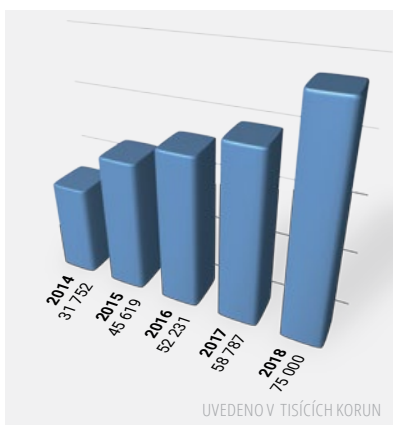
Hospodářský výsledek

Tvorba zisku není hlavním cílem společnosti našeho typu, nicméně je to stále důležitý ukazatel, má určitou vypovídací hodnotu a je často používán při srovnávání firem. Hospodářský výsledek má správnou tendenci, jak ukazuje graf. Z důvodů uvedených v části Náklady je hospodářský výsledek 14 milionů.



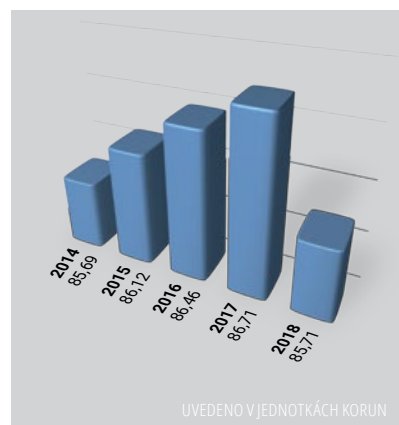
Zákonný rezervní fond

Společnost přiděluje část hospodářského výsledku do rezervního fondu v souladu se stanovami společnosti.



Investice

Péče o vlastní majetek je prioritou vedení VaK Zlín. Investice do obnovy a rozvoje majetku vodárenské infrastruktury ve zlínském regionu proto díky řízení financí a také díky vyjednaným mimořádným investicím ze strany provozovatele dlouhodobě rostou.



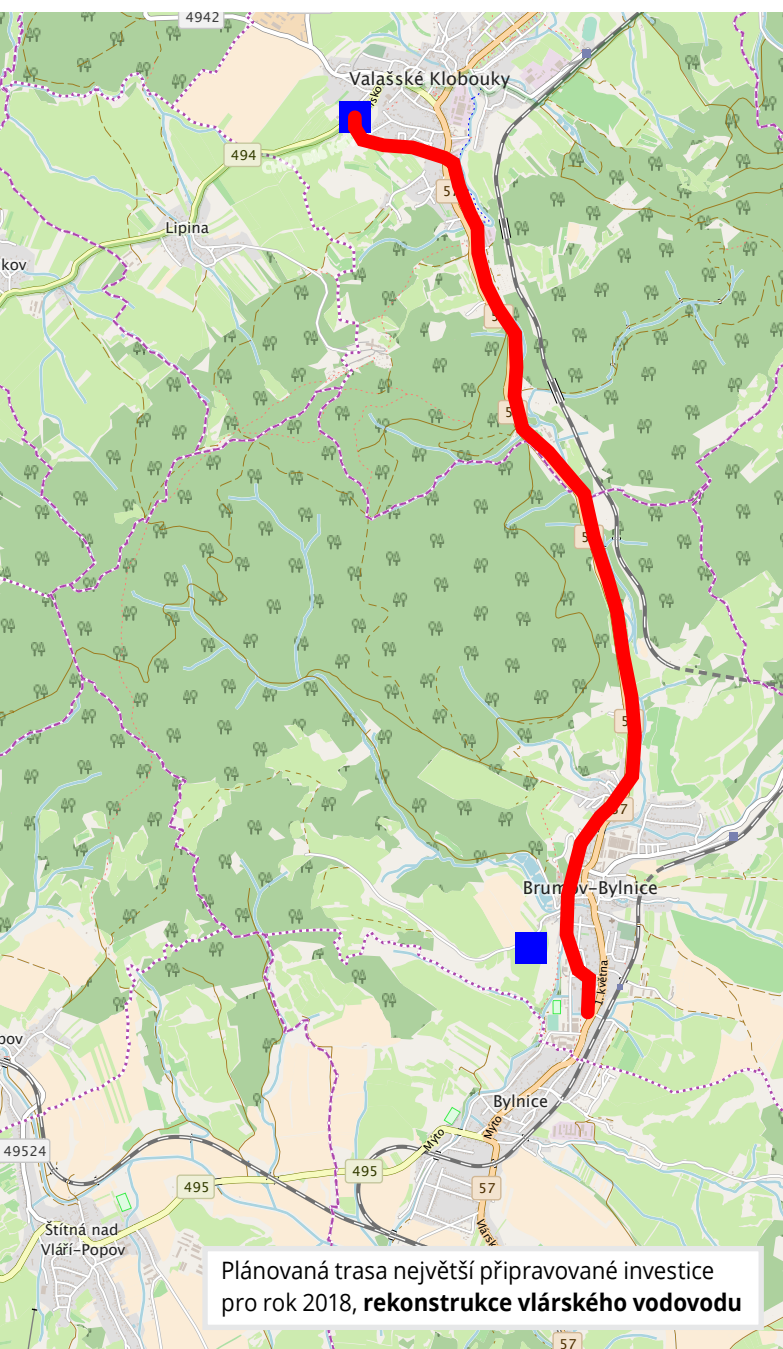
Cenotvorba

VaK Zlín vede posledních několik let aktivní cenovou politiku v oblasti ceny vody. Cena vodného a stočného byla pro rok 2017 stanovena na 86,71 koruny za kubický metr.

Pro rok 2018 dochází ke snížení ceny vody o korunu na 85,71 koruny za kubický metr. To je přibližně tři koruny pod celorepublikovým průměrem a společnost se tímto vrátila v cenové úrovni do roku 2014.

Investice

INVESTICE DO OBNOVY A ROZVOJE VODÁRENSKÉ INFRASTRUKTURY VE ZLÍNSKÉM REGIONU DLOUHODOBĚ ROSTOU. V ROCE 2017 BYLO INVESTOVÁNO 1,7 PROCENTA POŘIZOVACÍ HODNOTY INFRASTRUKTURY, KTEROU SPOLEČNOST VLASTNÍ. TO JE O 0,3 PROCENTNÍHO BODU VÍCE, NEŽ JE CELOREPUBLIKOVÝ PRŮMĚR.



V roce 2017 bylo v rámci více než třiceti projektů investováno téměř 60 milionů korun z prostředků VaK Zlín. Investiční prostředky budou pro rok 2018 navýšeny; 75 milionů korun bude rozděleno mezi 32 investičních projektů. Další investice budou financovány ze dvou zdrojů. Jednak jsou to dva nově otevřené bankovní úvěry a jednak dvě mimořádné smluvní investice od provozovatele ve výši 45 a 35 milionů korun.

Probíhá také příprava plánu pro další investiční období; zvýšeny byly rovněž investice do projektové dokumentace tak, aby bylo možné systematicky zvyšovat objem investovaných prostředků.

Vytypovali jsme lokality podle priorit a připravujeme projekty ve Zlíně, Otrokovicích, Brumově, Napajedlech, Veselé, Lukovečku, Kloboukách, Vysokém Poli, Slavičíně a dalších obcích v souhrnném objemu téměř 120 milionů korun.

System výběrových řízení byl pro rok 2018 zdokonalen novou směrnicí o výběrových řízeních, vzorovou smlouvou s dodavateli a novou evidencí o plánování či průběhu zakázek, od vyhlášení soutěže až po předání díla a úhradu. Obnovili jsme také smlouvy se společností MCI SERVIS, která u přípravy velkých zakázek asistuje.

Klíčové investiční akce – 2017

Malenovice Riviéra – dostavba a rekonstrukce kanalizace	6 084 833 Kč
Zlín Štefánikova x Prostřední x Spojovací – výměna potrubí	4 703 890 Kč
Zlín Batří Sousedíků – rekonstrukce vodovodu	4 642 312 Kč
Valašské Klobouky, ul. Kramolišova – rekonstrukce vodovodu	2 645 201 Kč
Tlumačov, ul. Nádražní – rekonstrukce kanalizace	2 522 822 Kč
Lukov, K Tuskulu – výměna vodovodního potrubí	1 857 717 Kč
Chlum – zvýšení kapacity potrubí	1 497 701 Kč
Slavičín, K Hájenkám – rekonstrukce vodovodu	1 404 191 Kč



Plánované investice r. 2018

Rekonstrukce přivaděče ÚV Tlumačov – ČS Malenovice	9 000 000 Kč
Zlín – Kudlov, Na Vrchovici – rekonstrukce vodovodu	3 700 000 Kč
Velký Ořechov – rekonstrukce vodovodu	2 100 000 Kč
Slavičín, Mladotické náměstí – Mezi Šenky – rekonstrukce vodovodu	2 050 000 Kč
Vysoké Pole – rekonstrukce přivaděče	1 950 000 Kč
Zlín, nám. Míru – rekonstrukce kanalizace	1 150 000 Kč
Rekonstrukce vlárský vodovod	43 000 000 Kč



Úprava smluvních vztahů

V průběhu roku 2017 vedení společnosti VaK Zlín intenzivně jednalo se společností Moravská vodárenská o úpravě smluv, na základě kterých je vodárenství v regionu provozováno.

Výsledkem těchto jednání je zvýšený objem prostředků směřujících do vodárenské infrastruktury na straně jedné a snížená cena vodného a stočného pro koncové zákazníky na straně druhé.

Dodatek č. 1/2017 přinese od roku 2018 zvýšení nájemného o pět milionů korun a snížení ceny vodného a stočného o korunu za kubický metr.

Dodatek č. 2/2017 umožní vyčlenění majetku z provozní smlouvy mezi VaK Zlín a Moravskou vodárenskou. Toto vyčlenění zjednoduší přístup k dotacím.

Finanční situace a úvěry

Finanční situace a toky peněz jsou v naprostém pořádku. Zbývající část předplaceného nájemného ve výši 50 milionů korun bude vypořádána do konce roku 2022.

V roce 2018 doplatíme ve III. čtvrtletí poslední splátku úvěru z doby velké investice v roce 2010.

Proto jsme se rozhodli pro dva nové úvěry. Nejlepší nabídku na poskytnutí úvěru předložila ČSOB, a. s. Prostředky ve výši 130 mil. korun jsou na dvě velké investiční akce – na rekonstrukci úpravny vody Tlumačov a rekonstrukci vlárského vodovodu.

Čerpání úvěru začne koncem roku 2018.



Studie variant GTA

Na základě usnesení valné hromady z roku 2017 byla na základě výběrového řízení vybrána společnost Grant Thornton Advisory s.r.o., aby zpracovala studii variant dalšího provozování infrastrukturního majetku ve vlastnictví společnosti VaK Zlín.

Studie obšírně hodnotí současnou situaci ve VaK Zlín v kontextu podmínek ČR. Společnost Grant Thornton Advisory vypracovala s využitím maximálního množství vstupů závěry a doporučení pro další možný postup představenstva a společnosti.

Zásadním výstupem je doporučení, abychom do pravomocných rozhodnutí běžících soudních sporů pokračovali v současném provozním modelu při optimalizaci provozní smlouvy.

Po zhodnocení studie představenstvo předkládá možnosti dalšího postupu valné hromadě.

AAA Excelent

Naše společnost obhájila v roce 2017 prestižní certifikaci Czech Stability Award v rámci Czech Top 100 společností České republiky za nadstandardní ekonomickou kondici. Hodnocení CZECH Stability Award AAA vyjadřuje současný stav, finanční situaci a to včetně predikce budoucího rizika. Poskytuje nezávislý pohled na finanční a nefinanční bonitu firmy.

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti k 1. 1. 2017 představoval 1 030 294 000 korun. Tato hodnota byla rozdělena na 962 708 kusů akcií na jméno a 67 586 kusů akcií na majitele.

27. 7. 2017 začal proces přeměny 276 kusů listinných akcií na zaknihované akcie – k 1. 3. 2018 došlo k jejich zaknihování a vydání 276 kusů zaknihovaných akcií pod ISIN CZ0009048062.







Právní situace

Soudní a rozhodčí řízení

V právní oblasti se odehrál zásadní vývoj především ve sporech týkajících se valné hromady z 30. 4. 2004 a navazující platnosti tzv. provozního modelu.

Nejprve v únoru roku 2017 nabylo právní moci rozhodnutí Vrchního soudu v Olomouci z 22. listopadu 2016, sp. zn. 5 Cmo 202/2014, o vyslovení neplatnosti usnesení valné hromady konané 30. 4. 2004, kterým byl vysloven souhlas s převodem části podniku společnosti VaK Zlín na společnost Zlínská vodárenská a. s. (právní předchůdce společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s.). Protože se jednalo o pravomocné rozhodnutí, představenstvo za účelem konečného vyřešení sporů proti tomuto rozhodnutí nepodalo dovolání.

.....
***I při všech soudních sporech,
jejich enormní náročnosti
a ztěžování fungování společnosti,
má představenstvo primárně
na zřeteli plnění svého hlavního
úkolu, tedy zajištění kontinuál-
ních dodávek kvalitní pitné vody
a odvádění vod odpadních.***
.....

V důsledku neplatnosti usnesení valné hromady o udělení souhlasu s převodem části podniku bylo nutné řešit jeho dopad na smlouvu o prodeji části podniku a smlouvu o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury mezi společnostmi VaK Zlín a MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ. Společnost VaK Zlín přitom dlouhodobě drží názorovou linii, že o neplatnosti obou smluv musí být pravomocně autoritativně rozhodnuto.

Otázka platnosti obou smluv byla řešena v soudním řízení u Okresního soudu ve Zlíně pod sp. zn. 38 C 186/2008, které bylo zahájeno v roce 2005 městy Otrokovice a Fryšták a které bylo přerušeno do vydání výše uvedeného rozhodnutí Vrchního soudu v Olomouci. V červnu roku 2017 toto řízení pokračovalo, přičemž v jeho rámci proběhlo jedno jednání, jež však bylo krátce po zahájení odročeno s ohledem na obsáhlé podání MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a. s. Odročena byla také další nařízená jednání. I přesto ve sporu již proběhla rozsáhlá právní argumentace.

V květnu 2017 byla ze strany MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a. s., zahájena arbitráž před Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, jejímž předmětem bylo určení platnosti smlouvy o převodu části podniku a určení vlastnického práva MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a. s., k části podniku.

V průběhu rozsáhlého sporu došlo ke změně druhého žalobního petitu na určení neexistence povinnosti MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a. s. vydat část podniku společnosti VaK Zlín. Společnost v tomto řízení zastávala právní názor o neplatnosti smlouvy o prodeji části podniku, v mnoha rozsáhlých podáních pro tento závěr uvedla argumenty a předložila důkazy. Rozhodci nakonec 16. 2. 2018 rozhodli tak, že vyslovili platnost smlouvy o prodeji části podniku a neexistenci povinnosti MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a. s. vydat část podniku společnosti VaK Zlín.

Paralelně vedle obou řízení v září 2017 zahájila společnost VaK Zlín soudní řízení u Okresního soudu v Olomouci o určení platnosti smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury. Důvodem zahájení tohoto řízení byly nedostatky v žalobním návrhu v soudním sporu o platnosti smluv před Okresním soudem ve Zlíně a riziko nedostatku naléhavého právního zájmu na straně měst Otrokovice a Fryšták. Přitom tyto nedostatky nemohla společnost VaK Zlín zhojit z pozice žalované. K vyloučení všech pochybností se proto rozhodla pro zahájení nového řízení.

Přestože pro VaK Zlín existuje pravomocný rozhodčí nález, kterým je řešena platnost smlouvy o prodeji části podniku, nejedná se ještě o konečné řešení soudních sporů. Společnost VaK Zlín se totiž k vyloučení všech pochybností rozhodla napadnout rozhodčí nález žalobou na jeho zrušení.

Stejně tak lze očekávat zaujetí postoje Okresního soudu ve Zlíně k proběhlé argumentaci, rozhodčímu nálezu a řízení před Okresním soudem v Olomouci. Konečné vyřešení sporů proto s ohledem na věcnou složitost, procesní komplikovanost a vzájemnou provázanost všech řízení zřejmě ještě nějakou dobu potrvá. Představenstvo však považuje za nezbytné získat konečné rozhodnutí k vyřešení sporných vztahů, za čímž rovněž usilovně postupuje.

Vedle sporů týkajících se provozního modelu společnost VaK Zlín podala také žalobu na ochranu osobnosti proti panu Pavlu Sekulovi, který svými útoky poškozují dobré jméno, čest a důstojnost pana Svatopluka Březíka kvůli jeho činnosti v představenstvu společnosti VaK Zlín.

Cílem tohoto řízení je zamezení útokům do osobní sféry členů orgánů společnosti VaK Zlín a ochrana členů orgánů společnosti VaK Zlín před dopady jejich činnosti pro společnost. Toto řízení je vedeno u Okresního soudu ve Zlíně.

.....
Dále pokračují některé spory týkající se platnosti dřívějších valných hromad společnosti VaK Zlín.

.....
Za účelem přehlednosti a lepší informovanosti představenstvo zveřejnilo na svých internetových stránkách aktuální seznam a stav soudních a rozhodčích řízení.

Správní a jiná řízení

SPOLEČNOST VAK ZLÍN BYLA NUCENA PRÁVNĚ REAGOVAT NA VÝZVU ÚŘADU PRO OCHRANU HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE K ZASLÁNÍ DOKUMENTACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE. TATO VÝZVA BYLA VYDÁNA V NÁVAZNOSTI NA PODNĚT MĚSTA OTROKOVICE ZE 4. 10. 2017 K VÝKONU DOZORU VE VZTAHU KE ZMĚNÁM SMLOUVY O NÁJMU A PROVOZOVÁNÍ VODÁRENSKÉ INFRASTRUKTURY, UZAVŘENÝM ZA ÚČINNOSTI ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK.

.....
K odstranění jakýchkoli pochybností o řádnosti provozování vodárenské infrastruktury společnost VaK Zlín počátkem roku 2018 požádala Ministerstvo zemědělství o zpracování technického auditu správy a provozování vodovodů a kanalizací. Reakce ministerstva byla stejná jako v roce 2016, tedy že neshledává důvody k vyhlášení auditu.
.....

Výsledkem šetření bylo sdělení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže z 10. 11. 2017:

„Úřad v předmetné věci sděluje, že po prošetření v podnětu uváděných skutečností ve spojitosti s relevantními podklady nebyly v současné době v rovině těchto skutečností shledány důvody pro zahájení správního řízení z moci úřední, což však nevylučuje možnost následného přezkoumání postupu zadavatele, vyjdou-li najevo nové skutečnosti.“

V roce 2017 společnost VaK Zlín obdržela usnesení Policie ČR o odložení trestní věci pro podezření ze spáchání trestného činu porušování povinnosti při správě cizího majetku, jehož se měli v roce 2004 dopustit členové statutárního orgánu společnosti VaK Zlín v souvislosti se zaváděním provozního modelu. Důvodem odložení věci byl rozsáhle odůvodněný závěr policejního orgánu, že nejde o podezření z trestného činu. Prověřování bylo vedeno k trestním oznámením Transparency International – Česká republika, o. p. s., a několika akcionářů (Compas Capital Consult, s. r. o., Města Fryšták, Města Otrokovice, Obce Želechovice nad Dřevnicí a dalších).

Na začátku roku 2018 bylo společnosti doručeno oznámení o prověřování dalšího trestního oznámení. Podání jednoho akcionáře v rozsahu více než 100 stran bylo zaměřeno na práci současného představenstva a bylo policií rovněž odloženo.

Společnost VaK Zlín byla dále ze strany Krajského úřadu Zlínského kraje vyzvána k předložení podkladů k případnému správnímu řízení o odnětí licence MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a. s., a to v návaznosti na podnět společnosti Compas Capital Consult, s. r. o. z 15. 3. 2017. Krajský úřad Zlínského kraje následně odmítl zahájit řízení o odnětí licence z moci úřední. Ke stejnému závěru dospěl také Krajský úřad Olomouckého kraje, který byl Ministerstvem zemědělství pověřen zahájením řízení o odnětí licence pro tvrzenou nečinnost Krajského úřadu Zlínského kraje.

Valná hromada v roce 2017

29. 6. 2017 SE USKUTEČNILA VALNÁ HROMADA SPOLEČNOSTI, JEJÍMŽ PŘEDMĚTEM BYLO MIMO STANDARDNÍCH KAŽDOROČNÍCH BODŮ POŘADU TAKÉ HLASOVÁNÍ O ZMĚNĚ STANOV. PŘEDMĚTEM ZMĚNY STANOV BYLY JEDNAK NÁVRHY AKCIONÁŘE, MĚSTA OTROKOVICE, KE ZMĚNĚ SYSTÉMU HLASOVÁNÍ NA VALNÉ HROMADĚ A DÁLE Z NÁVRHU PŘEDSTAVENSTVA VYPLÝVAJÍCÍ DÍLČÍ ÚPRAVY STANOV, PŘEDEVŠÍM ZA ÚČELEM ZJEDNODUŠENÍ SVOLÁVÁNÍ ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI.

Valná hromada dále rozhodla o změně podoby nově vydaných 276 listinných akcií na zaknihované, čímž došlo ke sjednocení podob všech akcií. Spolu s tím byl udělen souhlas k převodu akcií na jednotlivé obce dle privatizačního plánu.

Na žádost představenstva došlo také k udělení pokynu představenstvu ke zpracování analýzy variant budoucího provozování vodárenské infrastruktury.

Na valné hromadě bylo přítomno 89,51 % akcionářů a pro přijetí bodů programu předkládaných valné hromadě představenstvem bylo v průměru 89,25 % přítomných.

Tato skutečnost podtrhuje vysoký zájem akcionářů na chodu a řízení společnosti, jakož i vysokou podporu představenstvu společnosti ze strany jejich akcionářů.

Představenstvo vyslovenou podporu vnímá jako pozitivní hodnocení své práce.

Přesto byl průběh valné hromady zatížen více než desítkou protestů a více než padesáti výstupy akcionářů vlastnicích jednu či minimum akcií, kteří zpravidla nejsou ani zástupci měst nebo obcí.

Přestože jde o výkon práv akcionářů, má takový postup samozřejmě dopad i na průběh a kvalitu valné hromady, která není diskusním fórem, jako jsou obecní a městská zastupitelstva.

Bod hlasování	Pro přijetí návrhu
Volba předsedy	91,87 %
Volba zapisovatele	93,74 %
Volba ověřovatelů	92,94 %
Volba skrutátorů	92,31 %
Schválení jednacího a hlasovacího řádu	86,94 %
Rozhodnutí o dalších dílčích změnách stanov	76,89 %
Rozhodnutí o zaknihování nově vydaných 276 listinných akcií	86,63 %
Souhlas s převodem akcií na jméno dle privatizačního projektu	96,22 %
Schválení roční zprávy o podnikatelské činnosti a stavu jejího majetku (2016)	86,82 %
Schválení řádné účetní závěrky za rok 2016	86,82 %
Schválení návrhu na rozdělení zisku za rok 2016	87,11 %
Určení auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2017	87,11 %
Udělení pokynu valné hromady adresovaného představenstvu na jeho žádost	94,79 %
PRŮMĚR	89,25 %



8069LB R4/14

Total Ammonia (NH₃-N) ppm



MADE IN USA

DIRECTIONS:

1. Fill sample vial to top line with water.
2. Dip the strip into water sample down in water sample for 30 s always submerged.
3. Remove the test strip and shake.
4. Hold the test strip level, with pads up, for 30 seconds.
5. To read result, turn test strip away from you.

ously move the strip up and
making sure both pads are

excess water.

that both pads are facing

Kvalita vody a péče o vodní zdroje

Vodní zdroje v majetku VaK Zlín byly v roce 2017 podrobeny několika tisícům testů a v žádném z nich nevykázaly testované vzorky zásadní problém. Budoucí kvalitu vody a ochranu vodních zdrojů v regionu ještě zvýší investice z tohoto a příštího roku.

Za všech okolností je třeba zdůrazňovat nejdůležitější činnost, která VaK Zlín jednoznačně přísluší. A to je zajištění dostatku kvalitní pitné vody, péče o zdroje pitné vody a samozřejmě také ochrana těchto zdrojů a zodpovědný přístup k životnímu prostředí, které může mít vliv na kvalitu vodních zdrojů. A to se zodpovědností do budoucna. Proto jsme celý rok 2017 plánovali a připravovali některé klíčové akce na rok 2018:

- 1) V roce 2017 byla zahájena a na začátku roku 2018 do zkušebního provozu uvedena úpravna vody v Tlumačově – jeden ze dvou hlavních zdrojů pitné vody pro aglomeraci Zlína. Nákladem 80 milionů korun bude díky nejmodernějším technologiím zajištěna vysoká kvalita vody pro 48 tisíc obyvatel Zlína. Investice je hrazena z úvěru.
- 2) Rekonstrukce a modernizace čistírny odpadních vod v Luhačovicích za 45 milionů korun je druhou největší investicí do vodárenství na Zlínsku posledních let. Luhačovická čistírna získá novou technologii, která umožní efektivní odstraňování znečištění zejména dusíkatého původu i dalších cizorodých látek. Jedná se o klíčovou pomoc městu a Lázním Luhačovice v oblasti životního prostředí a možnosti dalšího růstu.

- 3) Podobný přínos má i rekonstrukce a modernizace ČOV Kašava. Ta má zcela zásadní význam pro ochranu pitné vody v nádrži Slušovice, která leží pod kašavskou čistírnou. Nákladem 35 milionů probíhá intenzifikace a modernizace ČOV s cílem zvýšení kapacity, odstranění zápachu a zlepšení kvality odpadních vod.

- 4) V průběhu roku 2017 jsme uzavřeli dvě smlouvy o smluvní investici s Moravskou vodárenskou. Ta pokryje z vlastních zdrojů investice 45 a 35 milionů korun na rekonstrukce čistíren v Luhačovicích a Kašavě bez dopadu na cenu vodného a stočného.

- 5) Připravujeme opravu tzv. vlárského vodovodu, čímž docílíme na jedné straně soběstačnosti v zásobování vodou ze zdroje Štítá nad Vlárí bez nákupu vody ze Vsetína, a na straně druhé doplníme důležitý kamínek do mozaiky možného budoucího propojování vodohospodářských soustav mimo jiné také s ohledem na plánovanou přehradu Vlachovice.

Dalším diskutovaným problémem bylo i budoucí řešení kalového hospodářství. To bude muset doznat změn v roce 2020 v návaznosti na novou směrnici EU. Řešením by měla být nová sušárna kalů, odkud se budou kaly odvážet do spalovny.

VaK si zaslouží vylepšování obrazu společnosti

VaK Zlín je stabilizovaná auditovaná společnost s velmi dobrými trendy v klíčových ekonomických ukazatelích i celkově z vodohospodářského pohledu. V žádném z parametrů běžně hodnocených u vodárenských společností nevybočuje z hodnot běžných v ČR.

Za poslední tři roky, kdy je v orgánech společnosti stávající obsazení, bylo ve společnosti odvedeno velké množství práce ve prospěch společnosti a vodárenství v regionu. Proto si VaK Zlín zaslouží, aby byl vylepšován všeobecný náhled na společnost a výsledky její práce.

I v roce 2017 jsme pokračovali v maximální informovanosti veřejnosti prostřednictvím webových stránek, Infokapek, článků do odborných časopisů, inzerce a do roku 2018 jsme vstoupili s novým Facebookem. Účastníme se odborných konferencí, kde prezentujeme naše výsledky. Máme zástupce v Komisi vlastníků infrastruktur při SOVAK.

Proto je správné, aby informace o dění ve společnosti, o investicích a ekologii byly publikovány a sdíleny s nejširší veřejností.

Dobry výsledek obchodní a cenové politiky dlouhodobě – vývoje cen a zlevnění

VaK Zlín dlouhodobě vede aktivní obchodní politiku v oblasti ceny vody. Za posledních několik let se daří cenu vody téměř nezvyšovat (maximálně do výše inflace; pro rok 2018 se cena vody dokonce zlevní o korunu za m³). Touto politikou se cena vody na Zlínsku stále více propadá v cenovém žebříčku měst ČR.



Rok 2017 byl dobrý ...

PŘED TŘEMI LETY JSME PSALI A ŘÍKALI, ŽE NAŠÍM KLÍČOVÝM SLOVEM JE ZMĚNA A KONSOLIDACE. ZMĚNA V ŘÍZENÍ, ZMĚNA V KOMUNIKACI, ZMĚNA V NAŠICH NÁROCÍCH NA PROVOZOVATELE I NA SAMOTNÝ VAK ZLÍN.

Dovolíme si konstatovat, že se nám tato dvě hesla podařilo naplnit. Nechceme stát a čekat, chceme pro vodárenství něco odpracovat, chceme změnit to, co změnit můžeme.

Vývoj soudních sporů nelze ani předvídat, ani ovlivnit. Ale s celou řadou věcí a problémů se dá pracovat a někam je posunovat ve prospěch vody, společnosti a občanů. A to je dostatek kvalitní vody, inovace fungování společnosti a ekonomické zdraví společnosti.

V každém případě máme velmi dobré ekonomické výsledky, průběžně optimalizujeme provozní smlouvu na hranici možností, a to jak z pohledu ekonomického, tak i provozního, pracujeme s velkými projekty.

Všechny klíčové parametry mají pozitivní trend: roste nájemné, rostou investice a naopak klesá cena pro koncového klienta.

... a 2018 bude ještě lepší

Připravili jsme několik velkých akcí, které znamenají posun vodohospodářství pro budoucnost.

Z pohledu ekologického a ochrany životního prostředí realizujeme rekonstrukce ČOV Luhačovice a Kašava.

Z hlediska pitné vody dokončujeme rekonstrukci úpravny vody Tlumačova.

Z pohledu smart city je VaK Zlín progresivní a moderní společnost. Proto jsme v roce 2017 připravili a v roce 2018 zrealizujeme pilotní projekt na zavedení digitálního dálkového odpočtu asi 1000 vodoměrů.

Z hlediska budoucnosti, soběstačnosti a propojování vodohospodářských soustav připravujeme zprovoznění vlárského vodovodu.

Z pohledu společenského vyjadřujeme naši zodpovědnost vůči lidem, vůči regionu a vůči vodárenství. Naším cílem je být spolehlivým partnerem pro všechny, protože vodu potřebují všichni.

Z pohledu komunikace jsme spustili nový Facebook, intenzivně aktualizujeme naše webové stránky, prezentujeme úspěchy společnosti v médiích.

Společnost VaK Zlín a její představenstvo si jsou jisté svým postupem a spravují společnost jako její řádní hospodáři.

Patří se poděkovat zejména zástupcům měst a obcí za důvěru a podporu, kterou od nich cítíme. Nakonec téměř 90% podpora akcionářů pro představenstvem předkládané návrhy hovoří za vše. Patří se poděkovat také celému týmu našich kmenových i externích kolegů za množství práce věnované vodárenství na Zlínsku.